

陕西鸿基椿萱医院管理有限公司  
 鸿基·椿萱康复医院  
 环境影响报告表修改清单

序号	专家意见	修改索引
1	补充项目立项文件,核实建设内容;根据相关规划,进一步分析项目选址的规划符合性,完善相关图件	已补充立项文件,见附件 2;已核实建设内容,见 P16;已进一步分析选址的规划符合性,完善相关图件,见 P11,附图附件
2	根据医院科室设置和功能,完善项目组成表,说明医疗器械的消毒方式;按照“分类收集、分质处理”的要求,说明废水收集方式和处理措施	已完善项目组成表,明确医疗器械消毒方式见 P16;已按照“分类收集、分质处理”要求,说明废水收集方式和处理措施,见 P29、P30
3	明确项目占地范围,补充化粪池、污水处理站及污水收集管网布置情况,明确废水排入管网的去向	已明确项目占地范围,见 P15;已补充化粪池、污水处理站及污水收集管网布置情况,明确废水排入管网的去向,见 P20、P30
4	复核医疗废物的种类、数量和贮存方式(废药物、药品等)	已复核医疗废物种类、数量和贮存方式,见 P22、P32
5	校核环保措施和投资,细化环境保护措施监督检查清单	已校核环保措施和投资,细化环境保护措施监督检查清单,见 P35、P36

王平

刘研

李军

# 陕西鸿基椿萱医院管理有限公司鸿基·椿萱康复医院 环境影响报告表技术咨询会专家组意见

2024年3月23日，陕西鸿基椿萱医院管理有限公司在渭南市组织召开鸿基·椿萱康复医院环境影响报告表（以下简称“报告表”）技术咨询会。会议邀请渭南市生态环境局临渭分局和相关专家，参加会议的有陕西宇宸环境技术有限公司（报告表编制单位），与会代表共10人，会议组成专家组（名单附后）。

会议听取了建设单位对项目建设情况的介绍和报告表编制单位对报告表主要内容的汇报，经过认真讨论和评议，形成技术咨询会专家组意见如下：

## 1 建设项目概况

### (1) 基本情况

陕西鸿基椿萱医院管理有限公司鸿基·椿萱康复医院位于渭南市临渭区仓程路与渭河大街十字东南角，项目占地面积约2080m<sup>2</sup>，主要租用一栋地上8F楼内建设医护中心，楼高33.3m，同时租用北京鸿基世业房地产开发有限公司建设的地下1F建设食堂、设备间等配套设施，总建筑面积16071.98m<sup>2</sup>，1~3F设置急诊、中医内科、西医内科、老年病康复科、神经康复科等科室，4~8F设置为住院部，地下1F建设食堂、设备用房等，配套建设污水处理站、供水、供电等设施。项目投资1000万元。项目行业类别属于Q8411综合医院，符合国家与地方产业政策要求；项目租赁场地建设，根据建设工程规划许可证（建字第610500202201013号），属于规划的医护中心。项目组成见表1。

表1 项目组成一览表

组成	建设内容		备注
主体工程	医护中心	在一栋地上8F，地下1F楼内建设医护中心，1~3F设置急诊、中医内科、西医内科、老年病康复科、神经康复科、疼痛康复科等科室及洗衣房，预留儿保科、妇科、五官科（眼科、耳鼻喉科、口腔科）及社区卫生服务中心等，医技科室配备影像科（B超室、DR室、CT室、心电图）、检验科等，4~8F设置住院部，规划147张床位，地下1F建设食堂、设备用房等	新建
公用工程	供水	由市政供水管网供给	新建
	排水	雨污分流，雨水经雨水管道排入市政雨水管网，污水经污水处理站处理后排入市政污水管网	新建
	洗衣房	8F设置洗衣房一间	新建
	供电	由市政电网供给，地下室设柴油发电机组作为备用电源	新建
	供暖制冷	在地下一层设置制冷机组供给冷热源	新建
	车位	设置地下停车位81个	新建
	食堂	地下1F设置食堂，设计就餐人数300人	新建
	设备间	地下1F设置设备间，包括备用发电机房、制冷机组用房等	新建
环保	废气	医疗器械使用次氯酸钠消毒或高温蒸煮消毒，房间采用紫外光线消毒及消毒液消毒，医疗废水采用次氯酸钠消毒，医疗废物暂存间采用紫外线消毒 食堂燃用天然气，烹饪油烟设效率≥75%的油烟净化器处理后通过专用烟道经	新建

工程	楼顶排放，污水处理站化粪池、格栅井、调节池、缺氧池、好氧池、沉淀池等加盖密闭，采取定期喷洒除臭剂和绿化措施，无组织排放。煎药室煎药废气设集气罩收集，经排气管道引至楼顶排放。备用发电机尾气经排烟风机通过管道引至楼顶排放	
废水	食堂废水隔油处理后与其他生活污水、医疗废水经污水处理站处理排入市政污水管网	新建
噪声	噪声设备采取减震隔声措施，制冷机组设置于地下室内	新建
固废	设垃圾箱收集办公生活产生的生活垃圾，中药药渣和餐厨垃圾分类收集，与生活办公垃圾一起由环卫部门清运。医疗废物设专用储存间储存，定期委托有资质单位拉运处置。废包装材料设临时储存场所，定期外卖废品站。	新建
其他	采取分区防渗措施，医疗废物暂存间、污水处理站池体、污水处理站站房次氯酸钠储存区重点防渗，次氯酸钠密闭桶装放置于托盘上，设灭火器等	新建

## (2) 原辅材料及能源资源消耗

主要消耗注射器、输液器、手套、医用纱布、输液贴、医用酒精、84 消毒液等，见表 2。

表 2 原辅料和能源资源消耗一览表

类别	原辅料	年用量
医疗用品	一次性注射器	60000 支
	一次性输液器	60000 支
	一次性针灸针	30000 支
	引流袋	70 具
	一次性静脉留置针	60000 支
	医用缝针、刀片	200 袋
	导管、试管、一次性导尿管	30000 只
	一次性手套	60000 双
	外科橡胶手套	50000 双
	医用纱布	6000 袋
	医用棉签	220 袋
	输液贴	60000 个
	药品	葡萄糖注射液
氯化钠注射液		60000 瓶
注射液头孢哌酮钠舒巴坦钠		6600 瓶
盐酸二甲双胍缓释片		4500 瓶
左氧氟沙星注射液		6600 瓶
注射用血栓通		6600 瓶
消毒用品	碘伏	0.5t/a
	医用酒精	0.3t/a
	双氧水消毒液	0.6t/a
	84 消毒液（主要成分为次氯酸钠）	0.8t/a
污水处理药剂	次氯酸钠 10%	0.77t/a
电	/	400 万 KWh
水	/	19232.58m <sup>3</sup>

## 2 环境质量现状和主要环境保护目标

### 2.1 环境质量现状

临渭区 2023 年大气环境中的 SO<sub>2</sub> 年平均质量浓度、NO<sub>2</sub> 年平均质量浓度、CO 第 95

百分位 24 小时平均浓度和 O<sub>3</sub> 第 90% 顺位 8 小时平均浓度符合《环境空气质量标准》GB3095-2012 中二级标准，PM<sub>2.5</sub> 年平均质量浓度、PM<sub>10</sub> 年平均质量浓度超出《环境空气质量标准》GB3095-2012 中二级标准。项目拟建地属于不达标区。

## 2.2 主要环境保护目标 见表 3。

表 3 项目周围大气环境保护目标表

环境要素	名称	坐标/m		保护对象	保护内容	相对厂址方位	相对厂界距离
		X	Y				
大气环境	鸿基万和府（住宅和颐养公寓）	40	0	居民	《环境空气质量标准》 GB3095-2012 二级	E	40m
		0	-68	居民		S	68m
		0	0	居民		W	0m
	渭河小学	300	0	学校		E	210m
	碧桂园翡翠传奇	300	-100	居民		E	230m
	苏园丰景	290	-330	居民		SE	460m
	盛世华府	0	-400	居民		SW	400m
	紫御观邸	-270	0	居民		W	270m
	丰荫小学	-330	170	学校		NW	380m
	海兴国际	-140	150	居民		NW	160m
	绿茵苑	-85	470	居民		NW	430m
	惠丰天和（建设中）	0	120	居民		N	60m
	渭南海关	130	110	机关		NE	75m
	碧桂园翡翠时代	135	240	居民		NE	190m
	雅居乐翰林雅郡	310	120	居民		NE	230m
	渭南市中级人民法院	320	230	机关		NE	270m
吴杨村	160	600	居民	NE	480m		
声环境	鸿基万和府（住宅和颐养公寓）	40	0	居民	《声环境质量标准》 GB3096-2008 中 2 类区	E	40m
		0	0	居民		W	0m

## 3 环境影响分析及污染防治措施

### 3.1 废气

废气主要包括食堂产生的烹饪油烟，污水处理站和医疗废物暂存间产生的恶臭气体。食堂安装经国家认证的油烟净化器（效率≥75%），油烟处理后通过专用烟道送至楼顶排放。污水处理站化粪池、格栅井、调节池、缺氧池、好氧池和沉淀池等池体加盖密闭，采取定期喷洒除臭剂、加强绿化等措施。煎药废气设集气罩收集后，经排气管道引至楼顶排放。备用发电机尾气经排烟风机通过管道引至楼顶排放。

### 3.2 废水

污水主要包括生活污水和医疗废水。食堂废水隔油处理后经管道用泵送入污水处理站化粪池内，其他生活污水和医疗废水采用重力自流方式经管道送入化粪池，所有污水从化粪池依次进入格栅井、调节池、缺氧池、好氧池、沉淀池，最后进入消毒池消毒后，经设置于污水处理站北侧的污水总排口排入位于渭河大街的市政污水管网。

### 3.3 噪声

项目选用低噪声设备，制冷机组设置于地下室内，采取减震和建筑隔声措施，调节池提升泵、混合液回流泵、污泥回流泵均放置于位于地下的池体内，采取挠性连接和池体隔声措施，曝气风机采取减震隔声措施。

### 3.4 固废

固体废物主要为办公生活产生的生活垃圾、食堂产生的餐厨垃圾、治疗过程产生的医疗废物和废包装材料、污水处理站产生的格栅渣和污泥、废药物和药品、中药渣。生活垃圾和餐厨垃圾分类收集后由环卫部门统一清运，废包装材料外卖废品站，医疗废物、废药物和药品在医疗废物暂存间暂存，定期交有资质单位处置，污水处理站栅渣和污泥经石灰消毒后在医疗废物暂存间暂存，定期交有资质单位处置。中药渣集中收集后定期由环卫部门拉运处置。

### 3.5 土壤和地下水

分区防渗，医疗废物暂存间和污水处理站池体采取重点防渗，其他区域硬化或绿化。

### 3.6 环境风险

项目环境风险物质主要为次氯酸钠、酒精。污水处理站站房内次氯酸钠储存区域重点防渗，次氯酸钠密闭桶装放置于托盘上，加强管理，加强防火意识和培训，配备灭火器等。

### 3.7 环境保护措施监督检查清单 见表 4。

表 4 环境保护措施监督检查清单

内容要素	排放口(编号、名称)/污染源	污染物项目	环境保护措施	执行标准
大气环境	污水处理站	硫化氢、氨、臭气浓度等	池体加盖密闭，定期投放除臭剂	《医疗机构水污染物排放标准》GB18466-2005
	食堂	油烟	经国家认证的油烟净化器处理(效率≥75%)	《饮食业油烟排放标准》GB18483-2001 中型
	煎药室	煎药废气	集气罩收集，排气管道引至楼顶排放	《恶臭污染物排放标准》GB14554-93
	备用发电机	尾气	排烟风机通过管道引至楼顶排放	/
地表水环境	生活污水和医疗废水	COD、BOD、氨氮、SS 等	食堂废水隔油处理后与其他生活污水、医疗废水经污水处理站处理，排入市政污水管网	《医疗机构水污染物排放标准》GB18466-2005
声环境	泵类、制冷机组等	场界噪声	低噪声设备，减震、隔声，绿化等	《工业企业厂界环境噪声排放标准》GB12348-2008
固体废物	生活办公	生活垃圾	设垃圾桶分类收集，环卫部门清运	全部合理处置
	食堂	餐厨垃圾		
	煎药室	中药渣		
	治疗过程	废包装材料		

	治疗过程	医疗废物、废药物和药品	栅渣和污泥用石灰石消毒后与医疗废物、废药物和药品一起储存于医疗废物暂存间,定期由有资质单位处置	
	污水处理站	栅渣和污泥		
电磁辐射	无			
土壤及地下水污染防治措施	医疗废物暂存间、污水处理站池体采取重点防渗措施			
生态保护措施	无			
环境风险防范措施	设禁烟火标志,配备灭火器,污水处理站站房次氯酸钠储存区重点防渗,次氯酸钠密闭桶装并放置于托盘上			
其他环境管理要求	无			

#### 4 报告表编制质量

报告表编制较规范,内容较全面,工程建设内容叙述基本清楚,环境影响因子识别反映了工程的环境影响特征,提出的环境保护措施基本可行,评价结论总体可信。报告表应补充完善下列内容:

(1) 补充项目立项文件,核实建设内容;根据相关规划,进一步分析项目选址的规划符合性,完善相关图件。

(2) 根据医院科室设置和功能,完善项目组成表,说明医疗器械的消毒方式;按照“分类收集、分质处理”的要求,说明废水收集方式和处理措施。

(3) 明确项目占地范围,补充化粪池、污水处理站及污水收集管网布置情况,明确废水排入管网的去向。

(4) 复核医疗废物的种类、数量和贮存方式(废药物、药品等)。

(5) 校核环保措施和投资,细化环境保护措施监督检查清单。

根据与会专家及代表的其他意见修改、补充、完善。

#### 5 项目环境可行性

项目符合相关产业政策和规划,在认真落实报告表提出的各项污染防治措施后,污染物可达标排放。从环境保护角度分析,项目建设环境影响可行。

#### 6 项目实施应注意的问题

落实项目报告表提出的环境污染防治措施,确保污染物达标排放。

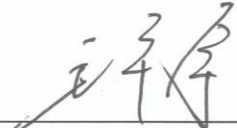

专家组:

2024年3月23日

陕西鸿基椿萱医院管理有限公司

鸿基·椿萱康复医院

环境影响报告表技术评审会专家签到表

姓名	职称	工作单位	签字
毛平宇	高工	民进渭南市委员会	
田海潮	教高	渭南市环境保护监测站	
李军	高工	渭南市环科中心	